

## 第一章 招 标 邀 请 函

武汉禾元生物科技股份有限公司（以下简称“招标人”）拟对禾元生物综合楼七层精装修工程进行公开招标，建筑单层面积1212平方米（含有门的管井），招标范围为招标范围内全套设计与施工。

一、招标编号：HY-MP-2025-051 号

二、招标内容：本次招标范围包含如下内容：

| 招标编号                          | 招标内容           | 数量           |
|-------------------------------|----------------|--------------|
| HY-MP-2025-051                | 禾元生物综合楼七层精装修工程 | 面积约 1212 平方米 |
| 具体招标范围与技术参数要求详见相关 URS 及其附件图纸。 |                |              |

三、投标商资质要求：

- 1、在国内登记注册成立，能够独立承担民事责任的独立法人企业。提供营业执照。
- 2、具有建筑装修装饰工程专业承包二级及以上的资质。
- 3、具有 1000 平方米以上办公装修类项目类似业绩，提供近 5 年内 3-5 份相关的业绩证明（盖章合同扫描件、中标通知书 3-5 份）。
- 4、项目负责人（项目经理）近 5 年承担过 1000 平方米面积以上的装修工程 3 个以上，工程质量合格并通过了顺利竣工验收。

四、提交资质时间：自本标段挂网日起，至 2025 年 12 月 9 日止，符合以上资质要求的供应商可将资质发至以下邮箱：zcling@oryzogen.com；邮件主题为“2025-051 号标资质预审核”。

五、报名时间：投标方收到资质审核合格通知后，至 2025 年 12 月 17 日止。

六、标书截止日期：2026 年 1 月 5 日 8:55。

七、开标时间：2026 年 1 月 5 日 09:00。

八、开标地点：武汉东湖新技术开发区神墩五路 268 号禾元生物总部综合楼十楼 1001 会议室。

九、收费标准：

1. 本标段报名费收费标准为：2000 元，标书发布后报名费不退，可以开具发票。



2. 投标保证金：各投标单位应在缴纳报名时一并缴纳投标保证金，本标段投标保证金标准为：人民币 30000 元（大写：叁万元整）。①自本标段宣布中标后 60 日，我司向未中标的投标人原付款账户无息退还投标保证金。②对已中标单位在招标人收到符合要求的银行履约保函（见索即付独立保函）后向中标单位原付款账户无息退还投标保证金；投标保证金的保证期限为：从投标之日起至招标人收到符合要求的银行履约保函（见索即付独立保函）止。若中标单位未履行招投标过程中的所有承诺，招标人有权没收投标保证金；同时，对招标人造成实际损失的，中标单位还应当予以赔偿。

十、收款账户名称：武汉禾元生物科技股份有限公司，开户行及账号：工行洪山支行 3202006709200147366。行号：102521000360。报名费及投标保证金的缴纳请务必公对公打款。

十一、投标文件送达地点及开标地点：

寄送地址：湖北省武汉市东湖高新技术开发区神墩五路 268 号禾元生物总部  
(投标文件也可以在开标当日带至现场)；

邮政编码：430020

联系人：周经理

电 话：(027) 59403931-8008

武汉禾元生物科技股份有限公司

2025 年 12 月 1 日

